



Haus & Grund Rodgau e.V. • Ludwig-Erhard-Platz 6 • 63110 Rodgau

Vorsitzender Dr. Thomas Kilz

Tel.: 06106 - 23 97 334 Mail: info@hug-rodgau.de

Fax: 06106 - 23 95 757 Web: www.hug-rodgau.de

Mitglied der Eigentümerschutz-Gemeinschaft Haus & Grund Hessen
Landesverband der Hessischen Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer e.V.

An die
Damen und Herren der Presse
mit der Bitte um Veröffentlichung

Ansprechpartner: Christel.Peter1953@outlook.de
Datum: 09.09.2026

Haus & Grund Rodgau informiert über aktuelle Rechtsprechung im Wohnraummietrecht

Über 80 Mitglieder besuchten Fachvortrag von Richter Dr. Kai Zehlein zu aktuellen mietrechtlichen Entwicklungen

Der Verein Haus & Grund Rodgau und Umgebung e. V. hatte seine Mitglieder am 1. Oktober 2026 zu einer Vortragsveranstaltung zum Thema „Aktuelle Rechtsprechung zum Wohnraummietrecht“ eingeladen. Als Referent konnte Dr. Kai Zehlein gewonnen werden, Richter am Amtsgericht und aufsichtsführender Richter in Hanau sowie bundesweit bekannter Herausgeber und Autor zahlreicher juristischer Fachpublikationen zum Mietrecht.

Mehr als 80 Mitglieder und Interessierte folgten der Einladung und nutzten die Gelegenheit, sich über aktuelle Gerichtsentscheidungen und deren Auswirkungen auf das Mietverhältnis zu informieren. Während des Vortrags und in der anschließenden Fragerunde konnten die Teilnehmer eigene Fragen stellen und konkrete mietrechtliche Sachverhalte mit dem Experten erörtern.

Im Mittelpunkt der Veranstaltung standen zahlreiche Themen, die für Vermieter und Mieter gleichermaßen von Bedeutung sind. Folgende Schwerpunkte wurden mit Beispielen aus der Rechtsprechung dargestellt und erläutert:

- Betriebskosten und elektronische Belegeinsicht
- Heizkosten und Balkonkraftwerke
- Schönheitsreparaturen und Zustand der Mietwohnung
- Eigenbedarf und Kündigung wegen Zahlungsrückständen

Nach rund zwei Stunden voller Informationen, anschaulicher Erläuterungen und zahlreicher Fragen endete die Veranstaltung. Die rege Beteiligung zeigte das große



Haus & Grund[®]
Eigentümerschutz - Gemeinschaft

Haus & Grund Rodgau
und Umgebung e.V.

Interesse der Mitglieder an aktuellen mietrechtlichen Entwicklungen und deren praktischer Bedeutung.

Mit dem Vortrag bot Haus & Grund Rodgau und Umgebung e. V. seinen Mitgliedern erneut eine wertvolle Gelegenheit, sich fundiert über wichtige rechtliche Fragestellungen rund um das Wohnraummietrecht zu informieren und Hinweise für die eigene Vermietungspraxis mitzunehmen.



Mit freundlichen Grüßen

Christel Peter
Arno Chiout