

PRESSEMITTEILUNG



Haus & Grund[®]

Eigentümerschutz - Gemeinschaft

**Haus & Grund Rodgau
und Umgebung e.V.**

Vorsitzender Dr. Thomas Kilz

Tel.: 06106 - 23 97 334 Mail: info@hug-rodgau.de
Fax: 06106 - 23 95 757 Web: www.hug-rodgau.de

Mitglied der Eigentümerschutz-Gemeinschaft Haus & Grund Hessen
Landesverband der Hessischen Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer e.V.

Haus & Grund Rodgau e.V. • Ludwig-Erhard-Platz 6 • 63110 Rodgau

An die
Damen und Herren der Presse
mit der Bitte um Veröffentlichung

Presse: arno.chiout@web.de
Datum: 02.06.2026

Haus & Grund Rodgau und Umgebung: Vortragsveranstaltung „Erben, Schenken & Immobilienübertragung im Steuerrecht“ am 28. Mai 2026

Die Eigentümerschutz-Gemeinschaft Haus & Grund Rodgau und Umgebung hatte seine Mitglieder zur Vortragsveranstaltung „Erben, Schenken & Immobilienübertragung im Steuerrecht – frühzeitig sinnvoll planen“ am Donnerstag, dem 28. Mai 2026 um 19.00 Uhr ins Kolleg von Döbert's Wirtshaus in Rodgau Dudenhofen eingeladen. Der Einladung folgten mehr als 100 Mitglieder.

Steuerberater Diplom - Kaufmann Marc Deckenbach referierte über die steuerrechtlichen Regelungen und Rechtsanwalt Dr. Thomas Kilz ergänzte den Vortrag durch zivilrechtliche Kurzbeiträge.

Im Mittelpunkt standen folgende Themen:

- Die Planung einer frühzeitig und gut durchdachten Übertragung von Vermögen innerhalb und außerhalb der Familie,
- Gestaltungsformen und ihre unterschiedlichen rechtlichen und steuerlichen Auswirkungen beim Vererben, Schenken oder die (teil-) entgeltlichen Übertragungen von Immobilien und Vermögenswerten,
- Grundlagen des Erbrechts (gesetzliche Erbfolge und Testament),
- Übertragung von Immobilien auf Kinder,
- Freibeträge, Steuerklassen und Steuersätze bei der Erbschaft- und Schenkungsteuer,
- Schenkung zu Lebzeiten und Anzeigepflichten des Erben,
- Nutzung der Zehnjahresfrist bei Schenkungen,
- Besonderheiten bei der Übertragung von Mietimmobilien und Familienheimen,
- Bewertungsverfahren bei Immobilienübertragungen,
- Vorteile bei Nießbrauch, Wohnrechten oder Versorgungsleistungen,
- entgeltliche und teilentgeltliche Modelle wie die Übernahme gegen Kaufpreiszahlung, Rentenzahlung oder unter Vorbehalt von Nutzungsrechten,
- Möglichkeiten der Verbindung von Versorgung und Vermögensnachfolge sowie der gezielten Steuerung der steuerlichen Belastung.

Geschäftsstelle:
Haus & Grund Rodgau e.V.
Ludwig-Erhard-Platz 6
63110 Rodgau

Haus & Grund Rodgau und Umgebung e.V.
Vorsitzender Dr. Thomas Kilz

Eintragung im Vereinsregister:
Amtsgericht Offenbach, VR 5350

Bankverbindung:
Frankfurter Volksbank Rhein/ Main

IBAN: DE17 5019 0000 0001 1123 17
BIC: FFVBDF33



Haus & Grund[®]

Eigentümerschutz - Gemeinschaft

Haus & Grund Rodgau
und Umgebung e.V.

Während des mit sehr großer Aufmerksamkeit verfolgten Vortrages bestand reges Interesse zu Fragen in der großen Runde, ebenso nach der Veranstaltung individuell bei den Referenten.

Bei den Teilnehmern konnte das Interesse geweckt werden, dass durch vorausschauende Planung steuerliche Regelungen optimal genutzt und Vermögenswerte langfristig gesichert werden können.

Eine frühzeitige Regelung kann Klarheit schaffen und erfahrungsgemäß dabei helfen, finanzielle sowie familiäre Konflikte zu vermeiden.

Weitere Informationen zu Haus & Grund und Umgebung e.V. befinden sich auf der Homepage www.hug-rodgau.de.

Haus & Grund Rodgau und Umgebung e.V.
Eigentümerschutz-Gemeinschaft

Geschäftsstelle

Ludwig-Erhard-Platz 6

63110 Rodgau

Fon: +49 (0) 61 06 – 23 97 334

Fax: +49 (0) 61 06 – 23 95 757

Email: info@hug-rodgau.de

Web: www.hug-rodgau.de

Christel Peter und Arno Chiout
Pressesprecher



Haus & Grund[®]
Eigentümerschutz - Gemeinschaft

Haus & Grund Rodgau
und Umgebung e.V.





Haus & Grund[®]
Eigentümerschutz - Gemeinschaft

Haus & Grund Rodgau
und Umgebung e.V.

